

Ana Isabel Rodrigues

De: Alexandra Fale <Alexandra.Fale@cm-sousel.pt>
Enviado: 9 de abril de 2024 15:32
Para: ana.rodrigues@rtgeo.pt
Assunto: FW: Revisão PDM Sousel - reunião DGEG/CMS
Anexos: Memorando_Reunião_DGEG (002).pdf

Boa tarde Ana,

Encaminho e-mail da DGEG para conhecimento.

Atentamente,
Alexandra Fale
Chefe da Divisão de Urbanismo, Ambiente, Qualidade e Intervenção



Município de Sousel, Praça da República - 7470 - 220 - Sousel
alexandra.fale@cm-sousel.pt | telm.+351 961 703 747 | T +351 268 550 100 | E- 35540
www.cm-sousel.pt

De: Nuno Miguel Sousa Neves (DGEG) <nuno.neves@dgeg.gov.pt>
Enviada: 9 de abril de 2024 14:38
Para: António Damaso <Antonio.Damaso@cm-sousel.pt>
Cc: Bernardino Piteira (DGEG) <bernardino.piteira@dgeg.gov.pt>; Rodrigo Barradas Ceia (DGEG) <Rodrigo.Ceia@dgeg.gov.pt>; Joaquim Ferreira da Costa (DGEG) <Ferreira.Costa@dgeg.gov.pt>; José Miguel Andrade Pais (DGEG) <miguel.pais@dgeg.gov.pt>; rtgeo.geral@gmail.com; joao.marcelino@rtgeo.pt; Helena Mourato <helena.mourato@ccdr-a.gov.pt>; joao.amante@ccdr-a.gov.pt; Alexandra Fale <Alexandra.Fale@cm-sousel.pt>; nuno fernandes <nuno.fernandes@cm-sousel.pt>; 'Isabel Moraes Cardoso' <imc@AMMClegal.pt>
Assunto: RE: Revisão PDM Sousel - reunião DGEG/CMS

Boa tarde, Exmo. Sr. Vereador Antonio Dâmaso.

Na sequência do email de ontem (8 de abril), o meu colega, Dr. José Miguel Pais (Chefe da Divisão de Pedreiras do Sul), remeteu o email infra, que lhe dou conhecimento, pois reflete a posição desta DGEG, nomeadamente em matérias das massas minerais .

Assim considera-se que a presente proposta de “ata” apenas poderá ser aceite desde que alterada a situação mencionado no referido email.

Com os melhores cumprimentos.

Nuno Sousa Neves

Coordenador da Equipa de SIG e Ordenamento - Técnico superior (Arq.)
(Despacho n. °32/2021 de 06/12/2021)



nuno.neves@dgeg.gov.pt
Direcção-Geral de Energia e Geologia
Av. 5 de Outubro, 208 (Edifício Sta. Maria)
1050-065 Lisboa
www.dgeg.gov.pt
geral@dgeg.gov.pt

De: José Miguel Andrade Pais (DGEG) <miguel.pais@dgeg.gov.pt>

Enviada: 9 de abril de 2024 12:39

Para: Nuno Miguel Sousa Neves (DGEG) <nuno.neves@dgeg.gov.pt>

Cc: Bernardino Piteira (DGEG) <bernardino.piteira@dgeg.gov.pt>; Rodrigo Barradas Ceia (DGEG) <Rodrigo.Ceia@dgeg.gov.pt>; Joaquim Ferreira da Costa (DGEG) <Ferreira.Costa@dgeg.gov.pt>

Assunto: Revisão PDM Sousel - reunião DGEG/CMS

Bom dia Nuno Neves

Após análise do documento “Ata” relativo à reunião sectorial de dia 2 de abril 2024, entre a CM de Sousel, DGEG e gabinete de projeto da Revisão do PDM, submeto os seguintes comentários e parecer:

1. Este documento não poderá ser aceite com a designação de “Ata”, pelos seguintes motivos:
 - a. Não reflete todas as posições assumidas pelos diferentes intervenientes durante a reunião (principalmente da DGEG e do Sr. Vereador da CM de Sousel);
 - b. Não termina com a decisão obtida nesta reunião (ficou definido que a CM de Sousel iria estudar mais aprofundadamente os limites das zonas de defesa aos perímetros urbanos/edificações isoladas e apresentar/propor os novos limites à DGEG);
 - c. Incluiu o parecer e posição assumida pela CM Sousel posterior à reunião, constante deste documento datado de 8 de abril;

2. Apesar de não terem sido eliminados os limites de zona de defesa de 1.000m e de 500m, como presumimos que pudesse ter acontecido da decisão da reunião, verifica-se que no nº 5 do Artº 31º:
 - os 1.000m só se aplicam aos perímetros urbanos (saíram os empreendimentos turísticos e imóveis classificados),
 - os 500m aplicam-se só aos edifícios habitacionais, empreendimentos turísticos e imóveis classificados (saíram os outros edifícios não habitacionais preexistentes)
 - foi criada a exceção para que estes afastamentos possam ser reduzidos mediante o RIP municipal.

3. No entanto, damos nota de que, ao contrário do que ficou aceite pela CM na reunião sectorial, não foi corrigido o nº 7. e) do Artº 41º, de forma a incluir as alterações consideradas para o Artº 31º.

Tendo em consideração o anteriormente referido somos de parecer favorável condicionado à alteração do ponto 3 deste parecer.

Cumprimentos

Miguel Pais

Chefe da Divisão de Pedreiras do Sul



Área Sul - Alentejo
Praceta das empresas 3, nº 18
7005-639 ÉVORA
Telf. 266 750 479

Área Sul - Algarve
Rua Professor António Pinheiro e Rosa, nº 1
8005-546 FARO
Telf. 289 896 617

miguel.pais@dgeg.gov.pt

www.dgeg.gov.pt

Tlm 931 197 709

De: António Damaso <Antonio.Damaso@cm-sousel.pt>

Enviada: 8 de abril de 2024 16:05

Para: Nuno Miguel Sousa Neves (DGEG) <nuno.neves@dgeg.gov.pt>; Bernardino Piteira (DGEG) <bernardino.piteira@dgeg.gov.pt>; José Miguel Andrade Pais (DGEG) <miguel.pais@dgeg.gov.pt>; Ana Isabel Rodrigues <ana.rodrigues@rtgeo.pt>; 'rtgeo.geral' <rtgeo.geral@gmail.com>; joao.marcelino@rtgeo.pt; helena.mourato@ccdr-a.gov.pt; joao.amante@ccdr-a.gov.pt

Cc: Alexandra Fale <Alexandra.Fale@cm-sousel.pt>; nuno fernandes <nuno.fernandes@cm-sousel.pt>; Isabel Moraes Cardoso <imc@AMMClegal.pt>

Assunto: Revisão PDM Sousel - reunião DGEG/CMS

Não costuma receber e-mails de antonio.damaso@cm-sousel.pt. [Saiba por que motivo isto é importante](#)

Aviso de segurança da DGEG: Este é um email externo. Por favor, não clique em links nem abra anexos, a não ser que conheça o remetente e saiba que o seu conteúdo é seguro.

Exmos. Srs.

Conforme combinado juntamos em anexo o memorando da reunião de concertação do passado dia 02-04-2024.

Melhores cumprimentos

Best Regards

Antonio Dâmaso,

Vereador da Câmara Municipal



Município de Sousel, Praça da República - 7470 - 220 - SOUSEL

antonio.damaso@cm-sousel.pt | T: +351 268 550 100 | E- 35116

<http://www.cm-sousel.pt>