

CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

EDITAL

-----**MANUEL JOAQUIM SILVA VALÉRIO**, Presidente da Câmara Municipal de Sousel nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 56º do Anexo I da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, torna público que, se encontra aberto **Concurso Público para a Cessão de Exploração do QUIOSQUE, sito no Espaço Descoberto Comum à Biblioteca Dr. António Garção e ao Museu dos Cristos, em Sousel”**

1. OBJECTO DO CONCURSO PÚBLICO:

O concurso tem por objeto a cessão de exploração do BAR do QUIOSQUE, pelo período de 5 anos.

2. VALOR BASE:

O valor base de licitação deste arrendamento comercial é de **€ 50,00**.

Ao valor referido acresce o IVA à taxa legal em vigor, devendo os concorrentes apresentar o seu melhor preço para efeitos de adjudicação.

3. ADMISSÃO DE CONCORRENTES:

Podem ser concorrentes pessoas singulares ou coletivas de reconhecida competência, solvibilidade e idoneidade, que cumpram as condições, sob pena de exclusão:

- a) Não serem devedores de impostos ao Estado português;
- b) Não serem devedores de contribuições para a Segurança Social, devidamente comprovada por certidão emitida pelo Instituto da Segurança Social, I.P.;
- c) Não serem devedores ao Município de Sousel.

4. PRAZO DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

O prazo para apresentação das propostas é até às **16 horas do 10º dia útil**, dias contados da data da publicação deste Edital, **ou seja até 16 de outubro 2024**.

A proposta e os documentos que a instruem serão encerrados em invólucro fechado e lacrado, no rosto do qual se indica o nome do concorrente e a designação do concurso, e entregues pessoalmente, contra recibo, no Serviço de Aprovisionamento da Câmara Municipal de Sousel, sito na Praça da República, 7470-220 Sousel, ou remetidas pelo correio, sob registo e com aviso de receção, para a mesma morada.

A proposta é redigida em língua portuguesa, sem rasuras, entrelinhas ou palavras riscadas (salvo se ressalvadas), e sempre com o mesmo tipo de letra.

5. ACTO PÚBLICO:

A abertura das propostas terá lugar na sala das Sessões da Câmara Municipal, sita na Praça da República, 7470-220 Sousel, perante o júri que para tal for designado, **no último dia da apresentação das propostas, dia 16 de outubro, às 16:30; ficando desde já os interessados notificados da data, hora e local de abertura.**

Podem intervir no referido ato os concorrentes e/ou seus representantes devidamente credenciados.



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

6. CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O critério de adjudicação é o valor mais elevado de renda oferecido pelos concorrentes.

7. CRITÉRIO DE DESEMPATE

Em caso de empate terá preferência o concorrente que não tenha qualquer atividade semelhante no concelho. Persistindo o empate, será agendado sorteio, para o qual as entidades concorrentes serão convidadas e informadas da data e hora da respetiva realização.

8. CONSULTA E FORNECIMENTO DO PROCESSO DE CONCURSO:

As Condições Gerais do Procedimento, encontram-se disponíveis para consulta no Serviço de Aprovisionamento e Património sito na Praça da República, 7470-220 Sousel, das 9h00 às 17h00, desde o dia da publicação do presente Edital até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas.

As Condições Gerais do Procedimento encontram ainda patentes na página da Internet da Câmara Municipal de Sousel – www.cm-sousel.pt, onde podem ser consultados e copiados gratuitamente.

9. PRAZO DE MANUTENÇÃO DAS PROPOSTAS:

Os concorrentes obrigam-se a manter as suas propostas pelo prazo de 66 dias.

10. RENDA E CAUÇÃO

A primeira renda será devida a partir do dia 1 do mês seguinte à data da assinatura do contrato.

Com a assinatura do contrato é exigido o pagamento de uma caução equivalente ao valor de 2 rendas.

Sousel, 2 de outubro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal
Eng^o Manuel Joaquim Silva Valério