

## Hasta Pública para Venda de lote de habitação

- Condições Gerais do Procedimento -

### ANEXO II

### EDITAL

### HASTA PÚBLICA PARA VENDA DE LOTE

Manuel Joaquim Silva Valério, Presidente da Câmara Municipal de Sousel, torna público que, de acordo com a deliberação tomada na reunião da Câmara Municipal, realizada no dia 22 de março de 2023, no uso da competência prevista na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, vai proceder-se à venda, por hasta pública, do lote 16 do Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro, em Sousel, propriedade do Município de Sousel.

A venda será efetuada de acordo com as respetivas condições gerais, que estão disponíveis para consulta no site do Município de Sousel, [www.cm-Sousel.pt](http://www.cm-Sousel.pt), ou no serviço de Atendimento da Câmara Municipal de Sousel.

O valor base de licitação será o valor patrimonial da habitação, 34,807.53 €, sendo admitidos apenas lances de 100,00€ e múltiplos de 100,00€.

O pagamento far-se-á no ato da escritura, devendo o lote de habitação ser pago na totalidade nesse momento.

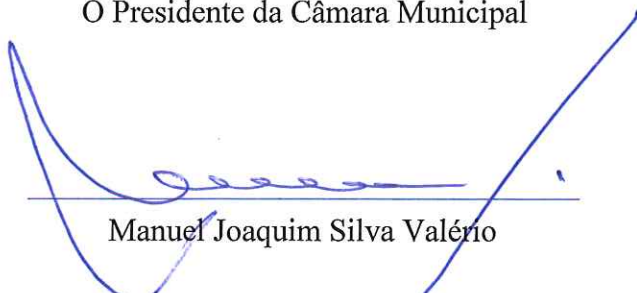
São da responsabilidade dos adjudicatários, as obrigações fiscais respeitantes à transmissão dos bens, nomeadamente o pagamento do Imposto Municipal sobre Transmissão de Imóveis e do Imposto de Selo, bem como as despesas inerentes à celebração da escritura de compra e venda.

Para participar na praça da Hasta Pública é necessário inscrição, que deverá ser efetuada até ao décimo dia útil após a publicação do aviso, podendo utilizar para o efeito o modelo que constitui o anexo I das Condições Gerais do Procedimento.

A praça da Hasta Pública realizar-se-á no na Sala das Sessões da Câmara Municipal de Sousel no dia 16 de outubro de 2023 pelas 10:00 horas.

Sousel, 22 de setembro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal



Manuel Joaquim Silva Valério