



ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS DO PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO

(artigo 2.º Portaria 216-E/2008 de 3 de março e art.º 76 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação)

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS (Selecione a caixa correspondente ao documento anexado)

- Os elementos que instruem o pedido deverão ser organizados pela ordem indicada no presente modelo de instrução.
- O processo deverá ser apresentado também, e obrigatoriamente, em suporte digital nos formatos previstos no n.º 1 do anexo II da Portaria
- Este documento faz parte integrante do modelo de requerimento Mod. URB/06.22/RGPD
- As presentes instruções são meramente indicativas e não dispensam a entrega dos documentos legalmente exigíveis **nem a consulta da legislação aplicável.**

- Planta de síntese da operação de loteamento** em base transparente e, quando exista, em base digital;
- Descrição pormenorizada** dos lotes com indicação dos artigos matriciais de proveniência;
- Atualização da Certidão emitida pela conservatória do registo predial** anteriormente entregue caso não tenha indicado código de acesso à certidão permanente do registo predial;
- Declaração** de conformidade de formato digital (Mod. URB/02.22/RGPD);
 - **Quando se realizem obras de urbanização**
 - Documento comprovativo da **prestação de caução**;
 - Apólice de seguro** que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos previstos na Lei n.º 98/2009, de 4 de Setembro;
 - Termo de responsabilidade** assinado pelo técnico responsável pela **direção técnica das obras**
 - Número do alvará, ou de registo, ou número de outro título habilitante emitido pelo InCI, I.P.** _____ que confira habilitações adequadas à natureza ou valor da obra;
 - Livro de obra**, com menção de termo de abertura;
 - Plano de segurança e saúde**;
 - Minuta do contrato** de urbanização aprovada, quando exista;
 - **Quando o deferimento do pedido tenha sido nos termos previstos no n.º 1 do art.º 25º do RJUE**
 - Contrato** relativo ao cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente nos termos daquele preceito;
 - Documento **comprovativo da prestação da caução** que garanta o respetivo cumprimento;
 - Outros:

ASSINATURA

REQUERENTE

REPRESENTANTE

ASSINATURA

DATA

___/___/___

CONFERIDA PELO C.C Nº

#

O subscritor, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.