



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

**-ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL REALIZADA NO
DIA 12 DE ABRIL DE 2017**

ATA Nº 9

----- Aos doze dias do mês de abril do ano de dois mil e dezassete, pelas 09 horas e 18 minutos, no Edifício da Junta de Freguesia de Casa Branca, reuniu a Câmara Municipal, sob a Presidência de Armando Jorge Mendonça Varela, Presidente da Câmara Municipal, com a presença da Vice-presidente da Câmara Municipal, Marta Susana Rebocho Carujo, do Vereador Emílio Manuel Minhós Sabido, do Vereador João Jerónimo Machadinho Maia e do Vereador José Bernardino Rodrigues Pascoal, e eu Maria José Camilo Almada, como secretária, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

Período Antes da Ordem do Dia

Ordem do Dia

Ponto Um – Aprovação de atas;

1. Leitura e eventual aprovação da ata n.º 8 da Reunião Ordinária Pública de 23 de março de 2017;-----

Ponto Dois – Deliberar sobre Transferências/Apoios;

--- Retirado da Ordem do Dia.-----

Ponto Três – Deliberar sobre Requerimentos/Informações;

1. Deliberar sobre proposta n.º 140/2017 referente a cedência de cantina escolar de Casa Branca ao Grupo Cultural e Juvenil de Casa Branca - Rancho Folclórico "As Mondadeiras";-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

2. Deliberar sobre proposta n.º 141/2017, referente a requerimento apresentado por Manuel Joaquim Carrão, no qual requer abaixamento de escalão da faturação de água do mês de fevereiro de 2017; -----

3. Deliberar sobre proposta n.º 142/2017, referente a requerimento apresentado por João Fernando Conceição Parreira, no qual requer o pagamento da fatura n.º 3166/2017, referente ao consumo de água em prestações mensais; -----

4. Deliberar sobre proposta n.º 143/2017, referente a requerimento apresentado por Maria de Jesus Bragança Domingues, no qual requer o pagamento das faturas n.º 89/2017, referente ao consumo de água em prestações mensais; -----

5. Deliberar sobre proposta n.º 144/2017, referente a requerimento apresentado por Maria de Fátima Borralho Cartas, em nome do consumidor Jorge Manuel Canas Carapinha, no qual requer o pagamento referente a Quebra de Selo ou Viciação do Sistema de Contagem em prestações mensais; -----

Ponto Quatro – Deliberar sobre Obras Públicas Municipais;

1. Deliberar sobre proposta n.º 145/2017, referente à empreitada de “Museu dos Cristos – Readaptação do Centro Cultural a Museus dos Cristos” – Aprovação da Minuta da Adenda ao Contrato; -----

2. Deliberar sobre proposta n.º 162/2017, referente ratificação de despacho que autorizou a apresentação de candidatura a fundos comunitários da empreitada de “Requalificação de Património - Obras de Conservação e Substituição da Cobertura da Igreja Matriz de Casa Branca”.--



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Ponto Cinco – Deliberar sobre Obras Particulares;

1. Deliberar sobre proposta n.º 146/2017, referente a ratificação do despacho, no qual foi autorizada a emissão de parecer favorável, relativo à constituição de compropriedade do prédio rústico sito/denominado “Herdade da Serra e Serrinha”, na sequência de requerimento apresentado por João Pedro Charters de Azevedo Marchante e Outro; -----

Ponto Seis – Deliberar sobre Protocolos;

1. Deliberar sobre proposta n.º 147/2017, referente a celebração de protocolo entre a Câmara Municipal, a Federação Portuguesa de Futebol e a Associação de Futebol de Portalegre; -----

2. Deliberar sobre proposta n.º 148/2017, referente a celebração de protocolo entre o Município de Sousel e a AREANATEjo; -----

3. Deliberar sobre proposta n.º 149/2017, referente a ratificação de ato de aprovação da 1ª adenda ao protocolo celebrado com a FICA – Associação da Fileira da Carne do Alentejo; -----

4. Deliberar sobre proposta n.º 157/2017, referente a celebração de protocolo entre o Município de Sousel e a Subcomissão de Coordenação Regional do Alentejo para o SNIPI; -----

5. Deliberar sobre proposta n.º 160/2017, referente a celebração de protocolo de cooperação sobre “Reestruturação do Ambulatório do Hospital de Elvas em Clínica de Alta Resolução”;-----

Ponto Sete – Deliberar sobre Educação;

1. Deliberar sobre proposta n.º 150/2017, referente a ratificação de despacho que nomeou os representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Ponto Oito – Deliberar sobre Cultura

1. Deliberar sobre proposta n.º 151/2017, referente a aprovação do projeto e das “Normas de Participação” do programa de incentivo ao uso da Cal “Caiando a Nossa Terra”; -----

Ponto Nove – Deliberar sobre Acordo de Execução;

1. Deliberar sobre proposta n.º 152/2017, referente a ratificação de despacho no qual foi aprovado o protocolo a celebrar entre o Município de Sousel e a Junta de Freguesia de Casa Branca, no âmbito do Acordo de Execução; -----

Ponto Dez – Deliberar sobre Aprovisionamento;

1. Deliberar sobre proposta n.º 153/2017, referente a assunção compromissos plurianuais – aquisição de 1 viatura em sistema de leasing e autorização de dispensa do disposto no n.º 1 e 2 do artigo 49.º da Lei Orçamento de Estado para 2017;-----

Ponto Onze – Deliberar sobre Património;

1. Deliberar sobre proposta n.º 154/2017, referente a venda do lote n.º 8 sito na Zona Industrial de Sousel – 2.ª Fase; -----

Ponto Doze – Deliberar sobre Reabilitação Urbana;

1. Deliberar sobre proposta n.º 155/2017, referente a elaboração da Operação de Reabilitação Urbana de Sousel; -----

2. Deliberar sobre proposta n.º 156/2017 referente a Projeto de Operação de Reabilitação Urbana de Cano; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Ponto Treze – Deliberar sobre Recursos Humanos;

1. Deliberar sobre proposta n.º 158/2017, referente à 2ª alteração ao mapa de pessoal para o ano 2017; -----

2. Deliberar sobre proposta n.º 159/2017, referente a recrutamento de Cargos Dirigentes nos termos da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto; -----

Ponto Catorze – Deliberar sobre Contrato de Arrendamento da Pousada de S. Miguel;

1. Deliberar sobre proposta n.º 161/2017, referente a aprovação de minuta de contrato de arrendamento da Pousada de S. Miguel a celebrar com o Turismo de Portugal; -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

--- O Presidente deu conhecimento da 6ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano 2017, composta por 4 páginas, que fica a constituir anexo I à presente ata.-----

--- O Presidente deu conhecimento da informação do serviço de aprovisionamento nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 49º da Lei n.º 42/2016, de 28/12, que aprova a LOE para 2017, composta por 5 páginas, que fica a constituir anexo II à presente ata.-----

--- Os Vereadores cumprimentaram os presentes e desejaram uma boa Páscoa.-----

--- O Vereador João Maia solicitou esclarecimentos sobre o montante máximo de prestações de serviços, nomeadamente sobre os valores até aos quais se pode fazer a contratação da prestação de serviços.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

ORDEM DO DIA

PONTO UM – Aprovação de Atas;-----

--- Retirado da Ordem do Dia.-----

PONTO DOIS – Deliberar sobre Transferências/Apoios;-----

--- Retirado da Ordem do Dia.-----

PONTO TRÊS – Deliberar sobre Requerimentos/Informações;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 140/2017 referente a cedência de cantina escolar de Casa Branca ao Grupo Cultural e Juvenil de Casa Branca - Rancho Folclórico "As Mondadeiras";-----

--- Foi apresentada proposta n.º 140/2017, composta por 2 páginas, que fica a constituir anexo III à presente ata, na sequência de requerimento apresentado pelo Grupo Cultural e Juvenil de Casa Branca – Rancho Folclórico "As Mondadeiras", a propor, a cedência gratuita da Cantina Escolar Casa Branca, no próximo dia 10 de junho de 2017, para confeção de refeição a servir no XVI Festival Nacional de Folclore, sendo esta cedência um apoio concedido nos termos da Lei n.º 64/2013, de 27 de agosto.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

2. Deliberar sobre proposta n.º 141/2017, referente a requerimento apresentado por Manuel Joaquim Carrão, no qual requer abaixamento de escalão da faturação de água do mês de fevereiro de 2017; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 141/2017, composta por 3 páginas, que fica a constituir **anexo IV** à presente ata, na sequência de requerimento apresentado por Ortília Rosa Teixeira Carrão, esposa do consumidor Manuel Joaquim Carrão, a propor, relativamente à fatura n.º 3823 do mês de fevereiro de 2017, o abaixamento para o 3º escalão dos 18m3 cobrados no 4º escalão, devido à ocorrência de fuga impercetível na rede predial de água.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por **unanimidade** a proposta apresentada.-----

3. Deliberar sobre proposta n.º 142/2017, referente a requerimento apresentado por João Fernando Conceição Parreira, no qual requer o pagamento da fatura n.º 3166/2017, referente ao consumo de água em prestações mensais; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 142/2017, composta por 4 páginas, que fica a constituir **anexo V** à presente ata, na sequência de requerimento apresentado por João Fernando Conceição Parreira, a propor, com base no n.º 3 do artigo 65º do Regulamento Municipal de Distribuição e Abastecimento de Água do Município de Sousel, o pagamento da fatura n.º 3166/2017, referente ao consumo de água do mês de fevereiro de 2017 em 5 prestações mensais.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por **unanimidade** a proposta apresentada.-----

4. Deliberar sobre proposta n.º 143/2017, referente a requerimento apresentado por Maria de Jesus Bragança Domingues, no qual requer o pagamento das faturas n.º 89/2017, referente ao consumo de água em prestações mensais; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 143/2017, composta por 3 páginas, que fica a constituir **anexo VI** à ata, na sequência de requerimento apresentado por Maria de Jesus Bragança Domingues, a propor, com base no n.º 3 do artigo 65º do Regulamento Municipal de Distribuição e



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Abastecimento de Água do Município de Sousel, o pagamento da fatura n.º 89/2017, referente ao consumo de água do mês de janeiro de 2017 em 4 prestações mensais.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

5. Deliberar sobre proposta n.º 144/2017, referente a requerimento apresentado por Maria de Fátima Borralho Cartas, em nome do consumidor Jorge Manuel Canas Carapinha, no qual requer o pagamento referente a Quebra de Selo ou Viciação do Sistema de Contagem em prestações mensais; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 144/2017, composta por 2 páginas, que fica a constituir anexo VII à presente ata, na sequência de requerimento apresentado por Maria de Fátima Borralho Cartas, em nome do consumidor Jorge Manuel Canas Carapinha, a propor, o pagamento de 5 prestações mensais no valor de 39,21€ cada, devido a quebra de selo ou viciação do sistema de contagem.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO QUATRO – Deliberar sobre Obras Públicas Municipais;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 145/2017, referente à empreitada de “Museu dos Cristos – Readaptação do Centro Cultural a Museus dos Cristos” – Aprovação da Minuta da Adenda ao Contrato; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 145/2017, composta por 4 páginas, que fica a constituir anexo VIII à presente ata, a propor, após remessa de processo de concurso da empreitada de “Museu dos Cristos – Readaptação do Centro Cultural a Museu dos Cristos” ao Tribunal de Contas, a celebração de uma adenda ao contrato a incluir a data da deliberação da ratificação do despacho de 24-02-2017, que autorizou a aprovação da minuta do contrato.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por maioria a proposta apresentada, com a abstenção do Vereador João Maia.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

2. Deliberar sobre proposta n.º 162/2017, referente ratificação de despacho que autorizou a apresentação de candidatura a fundos comunitários da empreitada de “Requalificação de Património - Obras de Conservação e Substituição da Cobertura da Igreja Matriz de Casa Branca”.-----

--- Foi apresentada proposta n.º 162/2017, composta por 2 páginas, que fica a constituir anexo IX à presente ata, a propor, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do despacho de 30 de março de 2017, no qual foi autorizada a apresentação de candidatura a fundos comunitários da empreitada de “Requalificação de Património – Obras de Conservação e Substituição da Cobertura da Igreja Matriz de Casa Branca”.-

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO CINCO – Deliberar sobre Recursos Humanos;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 146/2017, referente a ratificação do despacho, no qual foi autorizada a emissão de parecer favorável, relativo à constituição de compropriedade do prédio rústico sito/denominado “Herdade da Serra e Serrinha”, na sequência de requerimento apresentado por João Pedro Charters de Azevedo Marchante e Outro;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 146/2017, composta por 4 páginas, que fica a constituir anexo X à presente ata, a propor, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do despacho de 23 de março de 2017, no qual foi autorizada a emissão de parecer favorável, relativo à constituição de compropriedade do prédio rústico sito/denominado “Herdade da Serra e Serrinha”, cujo requerimento foi apresentado por João Pedro Charters de Azevedo Marchante e Outro (Processo n.º 1/2017-20).-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

PONTO SEIS - Deliberar sobre Protocolos;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 147/2017, referente a celebração de protocolo entre a Câmara Municipal, a Federação Portuguesa de Futebol e a Associação de Futebol de Portalegre; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 147/2017, composta por 5 páginas, que fica a constituir anexo XI à presente ata, a propor, no uso das atribuições que aos Municípios estão conferidas pela alínea f) do n.º 2 do artigo 23º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugada com a competência que nesta matéria as Câmaras dispõem nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do mesmo diploma, aprovação de protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal, a Federação Portuguesa de futebol e a Associação de Futebol de Portalegre.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

2. Deliberar sobre proposta n.º 148/2017, referente a celebração de protocolo entre o Município de Souzel e a AREANATEjo; -----

--- Foi apresenta proposta n.º 148/2017, composta por 10 páginas, que fica a constituir anexo XII à presente ata, a propor, nos termos da alínea b) do artigo 23º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugada com a alínea aaa) do artigo 33º da mesma disposição legal, aprovação do protocolo de cooperação a estabelecer entre o Município de Souzel e a Areanatejo no âmbito do projeto STEPPING – Apoio ao Desenvolvimento e Implementação de Contratos de Performance de Energia, o qual promove a implementação de uma ação co-piloto no âmbito da medição e instalação de dispositivos de monitorização de consumo energético no Pavilhão Gimnodesportivo de Souzel.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

3. Deliberar sobre proposta n.º 149/2017, referente a ratificação de ato de aprovação da 1ª adenda ao protocolo celebrado com a FICA – Associação da Fileira da Carne do Alentejo; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 149/2017, composta por 4 páginas, que fica a constituir anexo XIII à presente ata, a propor, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de 29 de março de 2017, no qual foi aprovada a 1ª adenda ao protocolo celebrado entre o Município de Sousel e a FICA – Associação da Fileira da Carne do Alentejo.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

4. Deliberar sobre proposta n.º 157/2017, referente a celebração de protocolo entre o Município de Sousel e a Subcomissão de Coordenação Regional do Alentejo para o SNIPI; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 157/2017, composta por 6 páginas, que fica a constituir anexo XIV à presente ata, a propor, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação do protocolo de parceria entre o Município de Sousel e a Subcomissão de Coordenação Regional do Alentejo para o SNIPI – Sistema Nacional de Intervenção Precoce na Infância.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

5. Deliberar sobre proposta n.º 160/2017, referente a celebração de protocolo de cooperação sobre “Reestruturação do Ambulatório do Hospital de Elvas em Clínica de Alta Resolução”;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 160/2017, composta por 10 páginas, que fica a constituir anexo XV à presente ata, na sequência de assinatura de protocolo de cooperação entre diversos municípios e a Administração Regional de Saúde do Alentejo, IP, com a Unidade Local de Saúde do Norte Alentejano, EPE, e com a Associação “Coração Delta” para reestruturação da componente de ambulatório do Hospital de Elvas, a propor, que a Câmara Municipal delibere:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

a) Aprovar a ratificação do ato de aprovação do protocolo em anexo para “Reestruturação do ambulatório do hospital de Elvas em clínica de Alta Resolução”, com um apoio de comparticipação nacional de 7.073,00€ por parte do Município de Souzel;-----

b) Nos termos da autorização genérica da Assembleia Municipal aprovada em 29 de dezembro de 2016, seja assumido o respetivo compromisso plurianual.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO SETE – Deliberar sobre Educação;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 150/2017, referente a ratificação de despacho que nomeou os representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 150/2017, composta por 3 páginas, que fica a constituir anexo XVI à presente ata, a propor, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do despacho de 28 de março de 2017, através do qual foi determinada a nomeação como representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento, Dra. Marta Susana Rebocho Carujo, Vice-presidente da Câmara Municipal e Dra. Maria José Camilo Almada, Chefe de Divisão de Administração Geral, Financeira e de Recursos.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO OITO – Deliberar sobre Cultura;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 151/2017, referente a aprovação do projeto e das “Normas de Participação” do programa de incentivo ao uso da Cal “Caiando a Nossa Terra”;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 151/2017, composta por 5 páginas, que fica a constituir anexo XVII à presente ata, a propor, a aprovação do projeto e das normas de participação do programa de incentivo ao uso da cal “caiando a nossa terra”.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

--- O Presidente propôs que seja divulgado o programa no dia 25 de abril, com circulação de autocarros, o que foi aceite pelos vereadores.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO NOVE – Deliberar sobre Acordo de Execução;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 152/2017, referente a ratificação de despacho no qual foi aprovado o protocolo a celebrar entre o Município de Sousel e a Junta de Freguesia de Casa Branca, no âmbito do Acordo de Execução; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 152/2017, composta por 13 páginas, que fica a constituir anexo XVIII à presente ata, a propor, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do despacho de 3 de abril de 2017, no qual foi autorizada a aprovação do protocolo a celebrar entre o Município de Sousel e a Junta de Freguesia de Casa Branca, relativo a Recursos Humanos e Despesas no âmbito do Acordo de Execução.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO DEZ – Deliberar sobre Aprovisionamento;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 153/2017, referente a assunção compromissos plurianuais – aquisição de 1 viatura em sistema de leasing e autorização de dispensa do disposto no n.º 1 e 2 do artigo 49.º da Lei Orçamento de Estado para 2017;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 153/2017, composta por 7 páginas, que fica a constituir anexo XIX à presente ata, na sequência de informação do serviço de Aprovisionamento, referente a “Aquisição de uma viatura Mini Bus Mercedes-Benz Sprinter 516 CDI, de 18 lugares + motorista + acompanhante para transportes escolares” através de locação financeira – leasing, pelo prazo de 96 meses (8 anos), a propor, na sequência de despacho de 22 de março de 2017, que a Câmara delibere submeter à aprovação da Assembleia Municipal:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

a) Autorização para assunção de compromissos plurianuais, bem como autorização para celebração de contrato de Locação Financeira por prazo superior a 36 meses, tendo por base a fundamentação constante no despacho do Presidente da Câmara Municipal de 22 de março de 2017;-----

b) Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 44º do Decreto-Lei n.º 25/2017, de 03/03, referente a Normas de Execução do OE/2017, para que excepcionalmente o Presidente da Câmara Municipal (órgão competente para autorizar a despesa em função do valor do contrato) autorize a dispensa do disposto no n.º 1 e 2 do artigo 49 da LOE /2017.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO ONZE – Deliberar sobre Património;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 154/2017, referente a venda do lote n.º 8 sito na Zona Industrial de Sousel – 2.ª Fase;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 154/2017, composta por 11 páginas, que fica a constituir anexo XX à presente ata, a propor, que a Câmara Municipal delibere no sentido de autorizar a venda do lote n.º 8, sito na Zona Industrial de Sousel – 2ª fase, com o artigo matricial n.º 2624, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sousel sob o número 3287/20110812, com a área de 1.252,70 m2, pelo valor de 6.200,87€ à empresa Turquesómania Pinturas Unipessoal, representada pelo seu gerente, Sr. Thiago Rosa da Silva.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO DOZE - Deliberar sobre Reabilitação Urbana;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 155/2017, referente a elaboração da Operação de Reabilitação Urbana de Sousel;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

--- Foi apresentada proposta n.º 155/2017, composta por 1 página, que fica a constituir **anexo XXI** à presente ata, após aprovação em 2014 da delimitação da área de reabilitação urbana da vila de Sousel, devendo agora iniciar-se os procedimentos para elaboração e aprovação da operação de reabilitação urbana a desenvolver na área de reabilitação urbana de Sousel, a propor, nos termos e para os efeitos do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 10º e n.º 2 do artigo 17º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro – Regime Jurídico de Reabilitação Urbana, que a Câmara Municipal delibere aprovar:-----

a) A operação de reabilitação urbana de Sousel seja sistemática efetuada através de instrumento próprio;-----

b) A entidade gestora da operação de reabilitação de Sousel seja o Município;-----

c) O projeto da operação de reabilitação urbana de Sousel seja elaborado pelo Município;-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por **unanimidade** a proposta apresentada.-----

2. Deliberar sobre proposta n.º 156/2017 referente a Projeto de Operação de Reabilitação Urbana de Cano;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 156/2017, composta por 51 páginas, que fica a constituir **anexo XXII** à presente ata, a propor, considerando que o projeto de operação de reabilitação urbana de Cano está concluído e reveste a natureza de instrumento próprio que contempla um programa estratégico de reabilitação urbana para a execução da operação de reabilitação urbana sistemática, a propor:-----

a) Que a Câmara Municipal, nos termos do artigo 17º do R.J.R.U., delibere aprovar o projeto de Operação de Reabilitação Urbana de Cano;-----

b) Que a Câmara Municipal delibere remeter o Projeto da ORU de Cano a parecer não vinculativo do I.H.R.U., I.P., e simultaneamente submeter o mesmo a discussão pública, pelo período de 20 dias úteis, a promover nos termos do R.J.I.G.T., nos termos e para os efeitos dispostos nos números 3 e 4 do artigo 17º do R.J.R.U.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

c) Que a presente proposta depois de aprovada seja submetida a aprovação da Assembleia Municipal, ficando sujeita ao parecer emitido pelo I.H.R.U., I.P, e à inexistência de reclamações no período de discussão pública, nos termos previstos no número 1 do artigo 17º do R.J.R.U.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO TREZE

1. Deliberar sobre proposta n.º 158/2017, referente à 2ª alteração ao mapa de pessoal para o ano 2017; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 158/2017, composta por 79 páginas, que fica a constituir anexo XXIII à presente ata, a propor, a 2ª alteração ao Mapa de Pessoal para o ano 2017, e que a presente proposta seja submetida à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 29º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por maioria, a proposta apresentada, com a abstenção do Vereador João Mala.-----

2. Deliberar sobre proposta n.º 159/2017, referente a recrutamento de Cargos Dirigentes nos termos da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 159/2017, composta por 1 página, que fica a constituir anexo XXIV à presente ata, considerando a necessidade de proceder à abertura de procedimento para recrutamento do cargo de dirigente intermédio de 2º grau – Divisão de Urbanismo, Ambiente, Qualidade e Intervenção, a propor, que a Câmara Municipal delibere submeter à aprovação da Assembleia Municipal, relativamente ao cargo de direção intermédia de 2º grau – Divisão de Urbanismo, Ambiente, Qualidade e Intervenção:-----

a) A designação do júri de recrutamento nos termos do n.º 1 do artigo 13º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, nos seguintes termos:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Presidente – Dra. Maria José Camilo Almada – Chefe de Divisão da Câmara Municipal de Sousel;

Vogais efetivos – Dr. Carlos Manuel Castanheira Rodrigues – Chefe de Divisão da Câmara Municipal de Campo Maior;-----

- Eng. Clisante Jorge Pinheiro Gasalho – Chefe de Divisão da Câmara Municipal de Castelo de Vide;-----

Vogais suplentes – Eng. António Manuel Farto Barrento Charneco – Chefe de Divisão da Câmara Municipal de Nisa;-----

b) O abono de despesas de representação a atribuir pelo desempenho das funções de dirigente intermédio de 2º grau, no montante fixado para a administração central através de despacho conjunto a que se refere o n.º 2 do artigo 31º da lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 64/2011, de 22 de dezembro, sendo-lhes igualmente aplicáveis à correspondente atualização (194,79€).-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO CATORZE - Deliberar sobre Contrato de Arrendamento da Pousada de S. Miguel;

1. Deliberar sobre proposta n.º 161/2017, referente a aprovação de minuta de contrato de arrendamento da Pousada de S. Miguel a celebrar com o Turismo de Portugal; -----

--- Foi apresentada proposta n.º 161/2017, composta por 9 páginas, que fica a constituir anexo XXV à presente ata, a propor, que a Câmara Municipal de Sousel delibere:-----

a) Aprovar a minuta do contrato de arrendamento entre a Turismo de Portugal, IP e o Município de Sousel, com opção de compra, para fins não habitacionais, designadamente para exploração turística do imóvel designado “Pousada de São Miguel”;-----

b) Que a presente proposta seja submetida a aprovação da Assembleia Municipal.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

PERÍODO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

--- Interveio Beatriz Mansinho que demonstrou descontentamento pessoal em relação à colocação em Tribunal sobre uma dívida de água e danificação de contador. Referiu que ficou admirada quando recebeu a conta para pagar os 650 euros em Tribunal, pensa que se poderia ter resolvido na Câmara Municipal.-----

--- O Presidente prestou os devidos esclarecimentos.-----

FINANÇAS MUNICIPAIS

Balancete de Tesouraria – Foi presente o Balancete de Tesouraria referente ao dia 11 de abril corrente, o qual apresentava os seguintes saldos:-----

452.849,06 € - (Quatrocentos e cinquenta e dois mil oitocentos e quarenta e nove euros e seis cêntimos) – referente a Operações Orçamentais.-----

40.574,87 € - (Quarenta mil quinhentos e setenta e quatro euros e oitenta e sete cêntimos) – referente a Operações de Tesouraria.-----

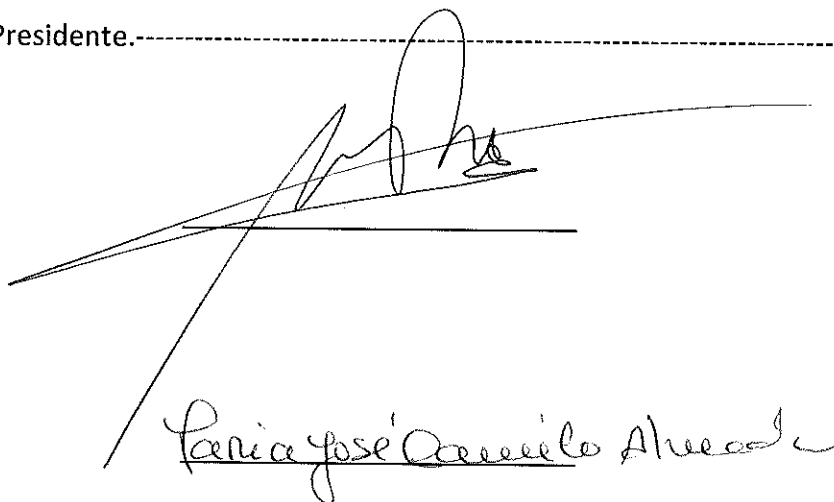
--- Nada mais havendo a tratar, foi lida e posta à votação a minuta da ata da presente reunião, a qual foi aprovada por unanimidade.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

--- E, pelas 11 horas e 30 minutos do dia 12 de abril de 2017, foi encerrada esta reunião.-----

--- E, para constar se lavrou a presente ata que eu Maria José Camilo Almada, redigi e assino de seguida ao Senhor Presidente.-----



Maria José Camilo Almada