

**CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL**

**-ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL REALIZADA NO
DIA 22 DE FEVEREIRO DE 2016**

ATA Nº 4

----- Aos vinte e dois dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezasseis, pelas 17 horas e 46 minutos no Edifício do Antigo Jardim de Infância de Santo Amaro, reuniu a Câmara Municipal, sob a Presidência de Armando Jorge Mendonça Varela, Presidente da Câmara Municipal, com a presença da Vice-presidente da Câmara Municipal, Marta Susana Rebocho Carujo, do Vereador Emílio Manuel Minhós Sabido do Vereador João Jerónimo Machadinha Maia e do Vereador José Bernardino Rodrigues Pascoal, e eu Maria José Camilo Almada Lagarto, como secretária, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

Período Antes da Ordem do Dia**Ordem do Dia****Ponto Um – Aprovação de atas;**

1. Leitura e eventual aprovação da ata n.º 2 da Reunião Ordinária Pública de 25 de janeiro de 2016;
2. Leitura e eventual aprovação da ata n.º 3 da Reunião Ordinária de 8 de fevereiro de 2016;

Ponto Dois – Deliberar sobre Transferências/Apoios;

1. Deliberar sobre proposta n.º 91/2016, referente a pedido de apoio da Junta de Freguesia de Santo Amaro;



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Ponto Três – Deliberar sobre Requerimentos/Informações;

1. Deliberar sobre proposta n.º 75/2016, na sequência de requerimento apresentado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sousel, referente a isenção de taxas relativas a realização de evento “Passeio TT” em Sousel;
2. Deliberar sobre proposta n.º 76/2016, referente a ratificação de ato de cedência gratuita da Cantina Escolar de Casa Branca;

Ponto Quatro – Deliberar sobre Obras Públicas Municipais;

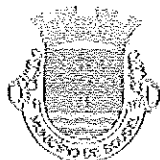
1. Deliberar sobre proposta n.º 77/2016, referente a designação de Diretor de Fiscalização da Empreitada de “Manutenção Corretiva Sistema Solar Térmico Reparação de Anomalias – Garantias da Empreitada de “Novas Energias – SOLACQUA – Construção/Instalação de Sistemas Solares Térmicos – Complexo Desportivo Municipal”;
2. Deliberar sobre proposta n.º 78/2016, referente a designação de Diretor de Fiscalização da Empreitada de “Obras Complementares no Concelho – Reparação de Passeio em Frente ao Centro Escolar de Sousel”;

Ponto Cinco – Deliberar sobre Obras Particulares;

- Não existem propostas para aprovação.-----

Ponto Seis – Deliberar sobre Protocolos;

1. Deliberar sobre proposta n.º 79/2016, referente a aprovação de protocolo com a Comissão de Melhoramentos do Concelho de Sousel;



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

2. Deliberar sobre proposta n.º 80/2016, referente a aprovação de adenda ao protocolo celebrado com a Associação Recreativa e Cultural de Sousel para transporte dos alunos dos Cursos Vocacionais;

3. Deliberar sobre proposta n.º 81/2016, referente a aprovação de protocolo com a Junta de Freguesia de Cano, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;

4. Deliberar sobre proposta n.º 82/2016, referente a aprovação de protocolo com a Junta de Freguesia de Santo Amaro, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;

5. Deliberar sobre proposta n.º 83/2016, referente a aprovação de protocolo com a Junta de Freguesia de Sousel, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;

6. Deliberar sobre proposta n.º 84/2016, referente a aprovação de protocolo com o Centro Social Adriano Rovisco dos Santos, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;

Ponto Sete – Deliberar sobre Educação;

1. Deliberar sobre proposta n.º 85/2016, referente a requerimentos apresentados para atribuição de auxílios económicos;

Ponto Oito – Deliberar sobre Emissão de Parecer Prévio Vinculativo;

1. Deliberar sobre proposta n.º 86/2016, referente a emissão de parecer prévio vinculativo nos termos do artigo 3º da Portaria n.º 149/2015, de 26 de maio, com vista à contratação de consultadoria externa na área financeira;



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Ponto Nove – Deliberar sobre Regulamentos;

1. Deliberar sobre proposta n.º 87/2016, referente a abertura de Procedimento Regulamentar – Alteração ao Regulamento municipal para atribuição de lotes no Loteamento da Pandina – 2ª fase – Santo Amaro;

Ponto Dez – Deliberar sobre Aprovisionamento;

1. Deliberar sobre proposta n.º 88/2016, referente a abertura de procedimento por ajuste direto ao abrigo do Acordo Quadro da CIMAA para fornecimento de energia elétrica BTN e BTN-IP “Iluminação Pública”;

Ponto Onze – Deliberar sobre Património;

1. Deliberar sobre proposta n.º 89/2016, referente a aquisição de dois prédios rústicos;
2. Deliberar sobre proposta n.º 90/2016, referente a alienação de prédio rústico;

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

--- O Presidente deu conhecimento de justificação de falta da Vice-presidente à Reunião Ordinária de 8 de fevereiro de 2016, a qual considerou justificada, composta por 1 página, que fica a constituir anexo I à presente ata.-----

--- O Presidente deu conhecimento de documento do Executivo da Junta de Freguesia de Santo Amaro, composto por 4 páginas, que fica a constituir anexo II à presente ata, o qual contém propostas de recomendação à Câmara Municipal, nomeadamente no âmbito de uma estratégia para fixar/atrair pessoas para a freguesia.-----

--- O Presidente esclareceu que a reunião se realiza no edifício do antigo Jardim de Infância porque é um edifício com muito significado para a freguesia.-----

--- Os Vereadores cumprimentaram todos os presentes.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

PONTO UM – Aprovação de atas;-----

1. Leitura e eventual aprovação da ata n.º 2 da Reunião Ordinária Pública de 25 de janeiro de 2016;-

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade, a ata n.º 1 da Reunião Ordinária de 25 de janeiro de 2016;-----

2. Leitura e eventual aprovação da ata n.º 3 da Reunião Ordinária de 8 de fevereiro de 2016;-----

--- A Vice-Presidente não participou na votação da ata por não ter estado presente na reunião a que a mesma respeita, nos termos do n.º 3 do artigo 34º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, que aprova o novo Código do Procedimento Administrativo.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade, a ata n.º 3 da Reunião Ordinária de 8 de fevereiro de 2016;-----

PONTO DOIS – Deliberar sobre Transferências/Apoios;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 91/2016, referente a pedido de apoio da Junta de Freguesia de Santo Amaro;-----

--- Retirado da Ordem do Dia.-----

PONTO TRÊS - Deliberar sobre Requerimentos/Informações;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 75/2016, na sequência de requerimento apresentado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sousel, referente a isenção de taxas relativas a realização de evento “Passeio TT” em Sousel;-----

--- O Presidente ausentou-se da sala por se encontrar impedido de participar na presente votação.



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

--- Foi apresentada proposta n.º 75/2016, composta por 2 páginas, que fica a constituir anexo III à presente ata, na sequência de requerimento apresentado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sousel, a propor, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do ato de isenção do pagamento de taxas relativas ao licenciamento de divertimento público – Passeio TT, que se realizou no dia 13 de fevereiro de 2016.

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

--- O Presidente regressou à sala.-----

2. Deliberar sobre proposta n.º 76/2016, referente a ratificação de ato de cedência gratuita da Cantina Escolar de Casa Branca;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 76/2016, composta por 3 páginas, que fica a constituir anexo IV à presente ata, na sequência de requerimento apresentado pela Associação de Caçadores e Pescadores Albidomenses, a propor, nos termos do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ratificação do ato de cedência gratuita da cantina escolar de Casa Branca para realização de um almoço no âmbito da montaria anual, realizada nos dias 20 e 21 de fevereiro de 2016.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO QUATRO - Deliberar sobre Obras Públicas Municipais;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 77/2016, referente a designação de Diretor de Fiscalização da Empreitada de “Manutenção Corretiva Sistema Solar Térmico Reparação de Anomalias – Garantias da Empreitada de “Novas Energias – SOLACQUA – Construção/Instalação de Sistemas Solares Térmicos – Complexo Desportivo Municipal”;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 77/2016, composta por 1 página, que fica a constituir anexo V à presente ata, a propor, nos termos do n.º 2 do artigo 344º do CCP, que a Câmara Municipal delibere



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

designar o Dr. João Paulo da Encarnação, Chefe de Divisão desta Câmara Municipal, para diretor de fiscalização da empreitada de “Manutenção Corretiva Sistema Solar Térmico Reparação de Anomalias – Garantias da Empreitada de “Novas Energias – SOLACQUA – Construção/Instalação de Sistemas Solares Térmicos – Complexo Desportivo Municipal”.

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.

2. Deliberar sobre proposta n.º 78/2016, referente a designação de Diretor de Fiscalização da Empreitada de “Obras Complementares no Concelho – Reparação de Passeio em Frente ao Centro Escolar de Sousel”;

--- Foi apresentada proposta n.º 78/2016, composta por 1 página, que fica a constituir anexo VI à presente ata, a propor, nos termos do n.º 2 do artigo 344º do CCP, que a Câmara Municipal delibere designar António Marcos Martins Lima, Técnico Superior desta Câmara Municipal, para diretor de fiscalização da empreitada de “Obras Complementares no Concelho – Reparação de Passeio em Frente ao Centro Escolar de Sousel”.

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.

PONTO CINCO – Deliberar sobre Obras Particulares;

--- Retirado da Ordem do Dia.

PONTO SEIS – Deliberar sobre Protocolos;

1. Deliberar sobre proposta n.º 79/2016, referente a aprovação de protocolo com a Comissão de Melhoramentos do Concelho de Sousel;

--- A Vice-presidente ausentou-se da sala por se encontrar impedida de participar na presente proposta.



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

--- Foi apresentada proposta n.º 79/2016, composta por 6 páginas, que fica a constituir anexo VII à presente ata, a propor, nos termos das alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovação de protocolo entre o Município de Sousel e a Comissão de Melhoramentos do Concelho de Sousel para promoção do desenvolvimento de uma Rede Local de Inserção Social no Concelho de Sousel.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

--- A Vice-presidente regressou à sala.-----

2. Deliberar sobre proposta n.º 80/2016, referente a aprovação de adenda ao protocolo celebrado com a Associação Recreativa e Cultural de Sousel para transporte dos alunos dos Cursos Vocacionais;-----

--- O Presidente ausentou-se da sala por se encontrar impedida de participar na presente proposta.-----

--- Foi apresentada proposta n.º 80/2016, composta por 4 páginas, que fica a constituir anexo VIII à presente ata, a propor, aprovação de adenda ao protocolo celebrado entre o Município de Sousel e a Associação Recreativa e Cultural de Sousel para garantir o pagamento dos valores devidos para assegurar o transporte gratuito aos alunos que frequentam o Ensino Secundário Vocacional.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

--- O Presidente regressou à sala.-----

3. Deliberar sobre proposta n.º 81/2016, referente a aprovação de protocolo com a Junta de Freguesia de Cano, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 81/2016, composta por 6 páginas, que fica a constituir anexo IX à presente ata, a propor, celebração de protocolo entre o Município de Sousel e a Junta de Freguesia de Cano, o qual tem por objeto o estabelecimento dos termos e condições em que as partes se



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

comprometem para garantir a promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

4. Deliberar sobre proposta n.º 82/2016, referente a aprovação de protocolo com a Junta de Freguesia de Santo Amaro, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 82/2016, composta por 6 páginas, que fica a constituir anexo X à presente ata, a propor, celebração de protocolo entre o Município de Sousel e a Junta de Freguesia de Santo Amaro, o qual tem por objeto o estabelecimento dos termos e condições em que as partes se comprometem para garantir a promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

5. Deliberar sobre proposta n.º 83/2016, referente a aprovação de protocolo com a Junta de Freguesia de Sousel, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 83/2016, composta por 6 páginas, que fica a constituir anexo XI à presente ata, a propor, celebração de protocolo entre o Município de Sousel e a Junta de Freguesia de Sousel, o qual tem por objeto o estabelecimento dos termos e condições em que as partes se comprometem para garantir a promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

6. Deliberar sobre proposta n.º 84/2016, referente a aprovação de protocolo com o Centro Social Adriano Rovisco dos Santos, para promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 84/2016, composta por 8 páginas, que fica a constituir anexo XII à presente ata, a propor, celebração de protocolo entre o Município de Souzel e o Centro Social Adriano Rovisco dos Santos, o qual tem por objeto o estabelecimento dos termos e condições em que as partes se comprometem para garantir a promoção de ações tendentes a reduzir os impactos da crise económica e financeira nas famílias mais vulneráveis.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO SETE – Deliberar sobre Educação;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 85/2016, referente a requerimentos apresentados para atribuição de auxílios económicos;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 85/2016, composta por 6 páginas, que fica a constituir anexo XIII à presente ata, a propor, atribuição de auxílios económicos aos requerentes constantes da referida proposta.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO OITO – Deliberar sobre Emissão de Parecer Prévio Vinculativo;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 86/2016, referente a emissão de parecer prévio vinculativo nos termos do artigo 3º da Portaria n.º 149/2015, de 26 de maio, com vista à contratação de consultadoria externa na área financeira;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

--- Foi apresentada proposta n.º 86/2016, composta por 9 páginas, que fica a constituir anexo XIV à presente ata, a propor, a emissão de parecer favorável do órgão executivo previsto no n.º 1 do artigo 3º da Portaria n.º 149/2015, de 26 de maio, com vista à contratação de consultadoria externa na área financeira.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO NOVE – Deliberar sobre Regulamentos;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 87/2016, referente a abertura de Procedimento Regulamentar – Alteração ao Regulamento municipal para atribuição de lotes no Loteamento da Pandina – 2ª fase – Santo Amaro;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 87/2016, composta por 4 páginas, que fica a constituir anexo XV à presente ata, a propor, que a Câmara Municipal delibere, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 98º, n.º 1 do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro:-----

1) A abertura de um procedimento regulamentar que tem por objeto a elaboração e aprovação da primeira alteração ao Regulamento Municipal para Atribuição de Lotes no Loteamento da Pandina 2.ª Fase – Santo Amaro, com a consequente abertura de um período prévio de participação pública com a duração de 10 dias úteis contados da data da respetiva publicitação, para constituição de interessados no procedimento e para a recolha de contributos para a elaboração da referida alteração;-----

2) Os particulares podem, no prazo referido no número anterior, constituir-se como interessados no procedimento regulamentar mediante simples comunicação escrita, remetida por correio eletrónico para os serviços municipais, dando conta da sua intenção, indicando para o efeito os dados necessários para ser identificado e notificado nos termos legais.-----

3) Designar a Vice-Presidente, Dra. Marta Carujo como responsável pela direção do procedimento regulamentar no qual é delegado o poder de direção do procedimento podendo praticar todos os atos e formalidades que sejam necessários ou convenientes à sua condução, designadamente, promovendo a sua instrução, a audiência dos interessados, a consulta ou



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

solicitação de pareceres a quaisquer entidades ou autoridades e realização da consulta pública nos termos das normas legais aplicáveis.-----

4) A publicitação nos termos legais da abertura do procedimento regulamentar bem como da forma como se pode processar a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do referido regulamento nos termos da minuta de aviso que constitui o anexo à presente proposta.-----

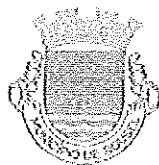
--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

PONTO DEZ - Deliberar sobre Aprovisionamento;-----

1. Deliberar sobre proposta n.º 88/2016, referente a abertura de procedimento por ajuste direto ao abrigo do Acordo Quadro da CIMAA para fornecimento de energia elétrica BTN e BTN-IP “Iluminação Pública”;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 88/2016, composta por 9 páginas, que fica a constituir anexo XVI à presente ata, tendo em consideração a necessidade de abertura de procedimento que vise o fornecimento de energia elétrica às instalações alimentadas em BTN e BTN-IP, ao abrigo do Acordo Quadro da CIMAA, a propor, que a Câmara Municipal delibere submeter à Assembleia Municipal pedido de autorização para assunção de compromissos plurianuais nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, designadamente ano 2016 – 189.097,33€ e ano 2017 – 113.459,28€.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade a proposta apresentada.-----

**CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL****PONTO ONZE - Deliberar sobre Património;****1. Deliberar sobre proposta n.º 89/2016, referente a aquisição de dois prédios rústicos;-----**

--- Foi apresentada proposta n.º 89/2016, composta por 23 páginas, que fica a constituir anexo XVII à presente ata, na sequência da deliberação do executivo municipal de 23 de novembro de 2015, referente à aquisição de 2 prédios rústicos, com os artigos matriciais 176-A e 191-A, ambos da freguesia de Sousel, propriedade da Empresa Pasto Alentejano – Comércio de Carnes, Lda, a propor, tendo em consideração que nenhum dos proprietários confinantes manifestou interesse em adquirir os prédios, que a Câmara Municipal delibere no sentido de autorizar a compra dos mesmos à empresa Pasto Alentejano – Comércio de Carnes, Lda, pelo preço constante da referida proposta, bem como autorizar a Vice-presidente da Câmara Municipal a outorgar a respetiva escritura de compra e venda, em representação do Município de Sousel.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por maioria a proposta apresentada, com a abstenção do Vereador João Maia.-----

2. Deliberar sobre proposta n.º 90/2016, referente a alienação de prédio rústico;-----

--- Foi apresentada proposta n.º 90/2016, composta por 7 páginas, que fica a constituir anexo XVIII à presente ata, na sequência da deliberação do executivo municipal de 23 de novembro de 2015, referente à intenção de vender o Prédio Rústico denominado “Lentiscais”, com o artigo matricial n.º 188-L, da freguesia de Sousel à empresa Pasto Alentejano II – Distribuição, Lda, a propor, tendo em consideração que nenhum dos proprietários confinantes manifestou interesse em adquirir o prédio, que a Câmara Municipal delibere no sentido de proceder à venda do referido Prédio Rústico, pelo valor contante da respetiva proposta, bem como autorizar a Vice-presidente da Câmara Municipal a outorgar a respetiva escritura de compra e venda, em representação do Município de Sousel.-----

--- A Câmara Municipal deliberou aprovar, por maioria a proposta apresentada, com a abstenção do Vereador João Maia.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

PERIODO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

--- Interveio o Sr. Lúcio Matias de Oliveira, o qual perguntou para quando está previsto equipar a sala do edifício da Praça, de forma a ficar mais digna. Solicita colocação de varão junto ao ribeiro para proteger sobretudo as crianças. Solicitou ainda que fossem repostas as letras no loteamento da Pandina.-----

--- O Presidente prestou os devidos esclarecimentos.-----

FINANÇAS MUNICIPAIS

Balancete de Tesouraria – Foi presente o Balancete de Tesouraria referente ao dia 19 de fevereiro corrente, o qual apresentava os seguintes saldos:-----

238.123,44 € - (Duzentos e trinta e oito mil cento e vinte e três euros e quarenta e quatro cêntimos) – referente a Operações Orçamentais.-----

51.324,87 € - (Cinquenta e um mil trezentos e vinte e quatro euros e oitenta e sete cêntimos) – referente a Operações de Tesouraria.-----

--- Nada mais havendo a tratar, foi lida e posta à votação a minuta da ata da presente reunião, a qual foi aprovada por unanimidade.-----

**CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL**

--- E, pelas 19 horas do dia 22 de fevereiro de 2016, foi encerrada esta reunião.-----

--- E, para constar se lavrou a presente ata que eu Maria José Camilo Almada Lagarto, redigi e assino de seguida ao Senhor Presidente.-----

Maria José Camilo Almada Lagarto